

คำอธิบายข้อมูล	
รหัสของตาราง	EC_EI_008
ชื่อตาราง	ดัชนีราคาที่อยู่อาศัย
ความถี่ของข้อมูล ความล่าช้าและกำหนดเวลาเผยแพร่	ความถี่ รายไตรมาส ความล่าช้า 1 เดือน กำหนดเวลาเผยแพร่ วันทำการสุดท้ายของเดือนถัดไป
หลักวิธีทางสถิติ • หลักการ นิยาม และการจัดกลุ่ม • ความครอบคลุม • การบันทึกข้อมูลและมาตรฐานบัญชีที่เกี่ยวข้อง • ลักษณะของข้อมูลและวิธีการจัดเก็บ • วิธีประมวลผลข้อมูล	เป็นข้อมูลดัชนีราคาที่อยู่อาศัยที่จัดทำโดยวิธี Hedonic Method โดยใช้ฐานข้อมูลหลักประกันของธนาคารอาคารสงเคราะห์ ที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่เป็นที่อยู่อาศัยบ้านเดี่ยวและทาวน์เฮ้าส์ในกล่มที่มีระดับราคาต่ำถึงปานกลาง และเป็นที่อยู่อาศัยที่ครอบคลุมพื้นที่ในเขตรอบนอกกรุงเทพมหานครและปริมณฑล (ครอบคลุมพื้นที่จังหวัดกรุงเทพมหานคร 11 เขต จังหวัดสมุทรปราการ 2 อำเภอ จังหวัดนนทบุรี 5 อำเภอ และ จังหวัดปทุมธานี 4 อำเภอ) สามารถดูรายละเอียดเพิ่มเติมได้ในเอกสาร “การจัดทำดัชนีราคาที่อยู่อาศัยของไทย” http://www.bot.or.th/Thai/EconomicConditions/Thai/Index/DocLib /housing_price-construction.pdf
แหล่งที่มาของข้อมูล	ศูนย์ข้อมูลสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์
สื่อที่ใช้ในการเผยแพร่	เว็บไซต์ ธนาคารแห่งประเทศไทย (http://www2.bot.or.th/statistics/ReportPage.aspx?reportID=408&language=th)
การปรับปรุงข้อมูล	ปรับตามข้อมูลการสำรวจจริง เมื่อแหล่งข้อมูลมีการแก้ไข (ไม่สามารถระบุเวลาได้)

ทีมวิเคราะห์สนเทศธุรกิจ
ฝ่ายเศรษฐกิจในประเทศ
โทร. 0-2283-6920